

长春欧亚集团股份有限公司

2007 年第一季度报告

二 00 七年四月十九日

目 录

§ 1 重要提示	1
§ 2 公司基本情况简介	1
§ 3 重要事项	2
§ 4 附录	5

§ 1 重要提示

1.1 本公司董事会、监事会及其董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

1.2 公司全体董事出席董事会会议。

1.3 公司第一季度财务报告未经审计。

1.4 公司负责人曹和平, 主管会计工作负责人程秀茹及会计机构负责人（会计主管人员）程秀茹声明：保证本季度报告中财务报告的真实、完整。

§ 2 公司基本情况简介

2.1 主要会计数据及财务指标

币种：人民币

	本报告期末	上年度期末	本报告期末比上年度期末增减(%)
总资产(元)	2,179,670,453.86	1,918,684,713.71	13.60
股东权益(不含少数股东权益)(元)	646,864,717.38	635,279,930.66	1.82
每股净资产(元)	4.07	3.99	2.01
	年初至报告期期末		比上年同期增减(%)
经营活动产生的现金流量净额(元)	206,475,476.94		224.72
每股经营活动产生的现金流量净额(元)	1.30		190.83
	报告期	年初至报告期期末	本报告期比上年同期增减(%)
净利润(元)	11,676,282.70	11,676,282.70	32.61
基本每股收益(元)	0.073	0.073	17.74
稀释每股收益(元)			
净资产收益率(%)	1.81	1.81	增加 0.41 个百分点
扣除非经常性损益后的净资产收益率(%)	1.79	1.79	增加 0.38 个百分点
非经常性损益项目		年初至报告期期末金额(元)	
其他非经常性损益项目		184,470.98	
所得税影响数		-70,982.34	
合计		113,488.64	

2.2 报告期末股东总数及前十名无限售条件流通股股东持股表(已完成股权分置改革)

单位：股

报告期末股东总数（户）	9,056	
前十名无限售条件流通股股东持股情况		
股东名称(全称)	期末持有无限售条件流通股的数量	种类
中国工商银行－嘉实策略增长混合型证券投资基金	7,872,177	人民币普通股
中国银行－嘉实服务增值行业证券投资基金	7,863,256	人民币普通股
招商银行股份有限公司－中信经典配置证券投资基金	7,200,000	人民币普通股
兴和证券投资基金	4,789,333	人民币普通股
中国建设银行－中信红利精选股票型证券投资基金	4,612,738	人民币普通股
长春汽车城房地产开发有限公司	4,265,816	人民币普通股
中国工商银行－易方达价值精选股票型证券投资基金	4,233,155	人民币普通股
中国建设银行－上投摩根双息平衡混合型证券投资基金	3,995,427	人民币普通股
中国建设银行－海富通风格优势股票型证券投资基金	3,000,000	人民币普通股
招商银行股份有限公司－海富通强化回报混合型证券投资基金	3,000,000	人民币普通股

§ 3 重要事项

3.1 公司主要会计报表项目、财务指标大幅度变动的情况及原因

√适用□不适用

1、货币资金较期初减少了 34.51%，预付帐款较期初增加了 106.03%，主要原因是：投资增加、预付货款增加。

2、应付票据较期初增加了 48.01%，应付帐款较期初增加了 59.06%，主要原因是：为满足公司 4 月 15 日店庆的需要，提前组织货源，加大商品采购量，使应付票据、应付帐款增加。

3、预收帐款较期初增加了 49.36%，主要原因是：经营旺销，使预收帐款增加。

4、主营业务收入较上年同期增长了 34.15%，主要原因是：经营旺销、子公司长春欧亚卖场有限责任公司扩大营业面积、子公司长春欧亚星河湾商厦有限责任公司纳入合并会计报表范围，使主营业务收入增长。

5、销售费用较上年同期增长了 36.46%，主要原因是：与主营业务收入同比增加。

6、净利润较上年同期增长了 32.61%，主要原因是：销售收入增长，净利润增长。

3.2 重大事项进展情况及影响和解决方案的分析说明

√适用□不适用

1、2006 年 12 月 29 日，公司以 12,450 万元人民币的价格购买中国银行股份有限公司沈阳资产包，购买该项资产的相关手续尚未完成。

2、2006 年 12 月 29 日，公司以 3,980 万元人民币的价格购买长春电影城欧洲街区资产，截止到本报告期末，已累计支付购买该项资产的款项 1,500 万元，购买该项资产的事项尚未完成。

上述资产购买事项的本公司公告刊登在 2006 年 12 月 30 日《上海证券报》、《中国证券报》上。

3、2007 年 1 月 4 日，公司与沈阳市和平区国有资产管理办公室正式签署了《产权交易合同书》。公司以 25,000 万元人民币的价格购买沈阳市和平区国有资产管理办公室转让的沈阳市联营公司 60% 产权。同时一次性支付特殊补贴费用 5,500 万元，用于安置职工（按职工实际解除身份的费用多退少补）。截止到本报告期末，购买该项资产的全部款项（实际支付安置职工费 4,126.72 万元）已支付完毕，相关手续正在办理中。

该资产购买事项的本公司公告刊登在 2007 年 1 月 9 日《上海证券报》、《中国证券报》上。

3.3 公司、股东及实际控制人承诺事项履行情况

√适用□不适用

同意公司股权分置改革的非流通股股东承诺：所持有的非流通股自获得上市流通权之日起 36 个月内，不上市交易或转让。公司国家股股东代表长春市汽车城商业总公司在履行上述承诺的同时，还承诺：1、36 个月期满后，在相关规定允许其通过上海证券交易所挂牌交易出售其所持原非流通股份时，出售价格不低于 20.00 元/股（若公司股票按照上海证券交易所交易规则做除权、除息处理，上述价格按照除权、除息规则相应调整）。

2、自非流通股获得流通权之日起三年内，将在欧亚集团每年年度股东大会上履行有关程序，提出公司分红议案，以公司本次股权分置改革方案实施完毕后的总股本为基数，保证每 10 股现金分红不低于 3.00 元（含税），并保证在股东大会表决时对该议案投赞成票。

长春市汽车城商业总公司已向公司董事会提交了每 10 股派发现金红利 3.00 元（含税）的 2006 年度分红提案。

3.4 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生大幅度变动的警示及原因说明

适用 不适用

3.5 本次季报资产负债表中的 2007 年期初股东权益与“新旧会计准则股东权益差异调节表”中的 2007 年期初股东权益存在差异的原因说明：

适用 不适用

董事长：曹和平

长春欧亚集团股份有限公司

二 00 七年四月十九日

§ 4 附录

资产负债表

编制单位：长春欧亚集团股份有限公司 单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	合 并		母 公 司	
	2007 年 3 月 31 日	2006 年 12 月 31 日	2007 年 3 月 31 日	2006 年 12 月 31 日
流动资产：				
货币资金	154,699,623.55	236,217,112.45	81,145,973.69	185,519,512.14
交易性金融资产				
应收票据	5,721,020.00	1,899,980.00	5,721,020.00	1,899,980.00
应收账款	1,589,701.43	1,037,647.69	92,729,434.59	131,684,763.20
预付款项	634,104,255.20	307,769,890.50	609,455,339.70	296,554,456.59
应收利息				
应收股利	114,316.50	114,316.50	114,316.50	114,316.50
其他应收款	13,002,558.78	11,351,526.83	9,603,754.95	7,729,632.54
存货	107,243,622.61	90,414,013.39	89,801,026.76	80,664,367.04
一年内到期的非流动资产				
其他流动资产	275,021.37	142,497.89	275,021.37	142,497.89
流动资产合计	916,750,119.44	648,946,985.25	888,845,887.56	704,309,525.90
非流动资产：				
可供出售金融资产				
持有至到期投资				
长期应收款				
长期股权投资	2,697,120.87	2,696,916.90	120,197,120.87	120,196,916.90
投资性房地产				
固定资产	809,948,055.83	816,859,467.90	435,208,354.46	440,191,566.08
在建工程	291,399,334.85	290,198,552.35	16,598,731.90	16,598,731.90
工程物资				
固定资产清理				
生产性生物资产				
油气资产				
无形资产	158,743,347.59	159,861,342.09	69,744,793.03	70,348,860.10
开发支出				
商誉				
长期待摊费用				
递延所得税资产	132,475.28	121,449.22	60,273.73	55,261.81
其他非流动资产				
非流动资产合计	1,262,920,334.42	1,269,737,728.46	641,809,273.99	647,391,336.79
资产总计	2,179,670,453.86	1,918,684,713.71	1,530,655,161.55	1,351,700,862.69

资产负债表(续)

编制单位：长春欧亚集团股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	合并		母公司	
	2007年3月31日	2006年12月31日	2007年3月31日	2006年12月31日
流动负债：				
短期借款	276,000,000.00	296,400,000.00	137,000,000.00	185,400,000.00
交易性金融负债				
应付票据	257,865,293.31	174,217,952.31	257,865,293.31	172,955,552.31
应付账款	227,834,121.38	143,234,158.90	201,290,329.30	130,228,551.18
预收款项	271,732,584.44	181,928,670.37	197,129,380.38	152,406,937.59
应付职工薪酬	11,618,742.24	11,508,896.37	7,960,482.91	7,787,043.50
应交税费	7,183,030.63	6,347,579.18	7,042,727.35	6,377,335.66
应付利息				
应付股利	2,172,958.00	2,172,958.00	2,172,958.00	2,172,958.00
其他应付款	177,252,929.27	161,049,169.65	92,307,466.53	75,837,093.76
一年内到期的非流动负债				
其他流动负债				
流动负债合计	1,231,659,659.27	976,859,384.78	902,768,637.78	733,165,472.00
非流动负债：				
长期借款	65,000,000.00	65,000,000.00		
应付债券				
长期应付款	45,008,249.07	53,742,000.00		
专项应付款				
预计负债				
递延所得税负债	469,371.87	512,042.03	469,371.87	512,042.03
其他非流动负债				
非流动负债合计	110,477,620.94	119,254,042.03	469,371.87	512,042.03
负债合计	1,342,137,280.21	1,096,113,426.81	903,238,009.65	733,677,514.03
所有者权益（或股东权益）：				
实收资本（或股本）	159,088,075.00	159,088,075.00	159,088,075.00	159,088,075.00
资本公积	299,046,120.71	299,137,616.05	299,046,120.71	299,137,616.05
减：库存股				
盈余公积	75,535,346.85	75,535,346.85	75,535,346.85	75,535,346.85
未分配利润	113,195,174.82	101,518,892.76	93,747,609.34	84,262,310.76
外币报表折算差额				
归属于母公司所有者权益合计	646,864,717.38	635,279,930.66		
少数股东权益	190,668,456.27	187,291,356.24		
所有者权益（或股东权益）合计	837,533,173.65	822,571,286.90	627,417,151.90	618,023,348.66
负债和所有者权益（或股东权益）合计	2,179,670,453.86	1,918,684,713.71	1,530,655,161.55	1,351,700,862.69

公司法定代表人：曹和平

主管会计工作负责人：程秀茹

会计机构负责人：程秀茹

利润表

编制单位：长春欧亚集团股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	合并		母公司	
	2007年3月 31日	2006年3月 31日	2007年3月 31日	2006年3月 31日
一、营业收入	531,986,083.11	396,562,301.67	497,245,058.23	384,661,070.84
减：营业成本	454,909,058.34	339,573,557.13	445,102,545.10	339,573,557.13
营业税金及附加	4,456,720.23	2,552,139.01	3,382,618.61	1,960,180.34
销售费用	11,916,953.15	8,732,644.20	7,786,781.95	6,563,664.33
管理费用	33,484,949.71	29,851,143.12	21,991,177.58	22,390,886.94
财务费用	4,365,003.90	1,040,598.42	2,533,164.66	-51,703.29
资产减值损失	83,530.73	256,731.31	37,969.08	202,341.34
加：公允价值变动收益（损失以“-”号填列）				
投资收益（损失以“-”号填列）	203.97	1,021.48	203.97	1,021.48
其中：对联营企业和合营企业的投资收益				
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	22,770,071.02	14,556,509.96	16,411,005.22	14,023,165.53
加：营业外收入	215,098.00	106,472.03	215,098.00	106,470.00
减：营业外支出	30,627.02	157,740.82	30,625.00	157,740.82
其中：非流动资产处置净损失				
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	22,954,542.00	14,505,241.17	16,595,478.22	13,971,894.71
减：所得税费用	7,901,159.90	5,471,203.17	7,110,179.63	5,379,309.80
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	15,053,382.10	9,034,038.00	9,485,298.59	8,592,584.91
归属于母公司所有者的净利润	11,676,282.7	8,805,047.53		
少数股东损益	3,377,100.03	228,990.47		
六、每股收益：				
（一）基本每股收益	0.073	0.062		
（二）稀释每股收益				

公司法定代表人：曹和平

主管会计工作负责人：程秀茹

会计机构负责人：程秀茹

现金流量表

编制单位：长春欧亚集团股份有限公司

单位：元 币种：人民币 审计类型：未经审计

项目	合并		母公司	
	2007 年 3 月 31 日	2006 年 3 月 31 日	2007 年 3 月 31 日	2006 年 3 月 31 日
一、经营活动产生的现金流量：				
销售商品、提供劳务收到的现金	674,764,697.91	383,781,657.41	544,936,793.83	310,618,074.98
收到的税费返还				
收到的其他与经营活动有关的现金	52,441,866.79	101,009,900.75	34,937,185.68	74,780,895.46
经营活动现金流入小计	727,206,564.70	484,791,558.16	579,873,979.51	385,398,970.44
购买商品、接受劳务支付的现金	407,631,131.73	228,150,872.19	312,914,336.82	195,249,184.37
支付给职工以及为职工支付的现金	12,020,341.96	12,885,993.58	7,255,073.34	7,994,379.15
支付的各项税费	23,210,364.95	15,090,680.15	18,978,771.66	13,957,128.18
支付的其他与经营活动有关的现金	77,869,249.12	165,078,036.44	37,542,280.77	136,088,214.02
经营活动现金流出小计	520,731,087.76	421,205,582.36	376,690,462.59	353,288,905.72
经营活动产生的现金流量净额	206,475,476.94	63,585,975.80	203,183,516.92	32,110,064.72
二、投资活动产生的现金流量：				
收回投资所收到的现金				
取得投资收益所收到的现金				
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	2,000,000.00	4,532.00	2,000,000.00	4,532.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额				
收到的其他与投资活动有关的现金				
投资活动现金流入小计	2,000,000.00	4,532.00	2,000,000.00	4,532.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	7,154,317.33	47,496,178.06	520,288.24	133,409.00
投资所支付的现金	258,215,800.00		258,215,800.00	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额				
支付其他与投资活动有关的现金				
投资活动现金流出小计	265,370,117.33	47,496,178.06	258,736,088.24	133,409.00
投资活动产生的现金流量净额	-263,370,117.33	-47,491,646.06	-256,736,088.24	-128,877.00

三、筹资活动产生的现金流量：				
吸收投资所收到的现金		60,009,000.00		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	269,000,000.00			
取得借款收到的现金	269,000,000.00	46,900,000.00	241,000,000.00	39,900,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金				
筹资活动现金流入小计	269,000,000.00	106,909,000.00	241,000,000.00	39,900,000.00
偿还债务支付的现金	289,400,000.00	13,500,000.00	289,400,000.00	13,500,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	4,222,848.51	1,468,624.09	2,420,967.13	418,102.45
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润				
支付其他与筹资活动有关的现金				
筹资活动现金流出小计	293,622,848.51	14,968,624.09	291,820,967.13	13,918,102.45
筹资活动产生的现金流量净额	-24,622,848.51	91,940,375.91	-50,820,967.13	25,981,897.55
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响				
五、现金及现金等价物净增加额	-81,517,488.90	108,034,705.65	-104,373,538.45	57,963,085.27
加：期初现金及现金等价物余额				
六、期末现金及现金等价物余额	-81,517,488.90	108,034,705.65	-104,373,538.45	57,963,085.27

公司法定代表人：曹和平

主管会计工作负责人：程秀茹

会计机构负责人：程秀茹

长春欧亚集团股份有限公司董事和高级管理人员 对公司 2007 年第一季度报告的书面确认意见

根据《证券法》第 68 条的规定和《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第二号〈年度报告的内容与格式〉》（2005 年修订）的有关要求，我们作为公司的董事和高级管理人员，在全面了解和审核了公司 2007 年第一季度报告后认为：2007 年第一季度报告公允地反映了公司本报告期的财务状况和经营成果。我们保证公司 2007 年第一季度报告所载资料不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

董事签名：

曹和平	曲慧霞	席汝珍
王兴志	张德林	姜国臣
马波	张义华	高岗

高级管理人员签名：

于惠舫	程秀茹	于志良	吕文平
-----	-----	-----	-----

二 00 七年四月十九日