

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



PARKSON RETAIL GROUP LIMITED

百盛商業集團有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：3368)

**截至二零一一年三月三十一日止三個月
的未經審核季度業績**

百盛商業集團有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)欣然宣佈本公司及其附屬公司連同其共同控制實體及一間聯營公司(以下統稱「本集團」)截至二零一一年三月三十一日止季度的未經審核綜合業績。

本集團未經審核的季度業績乃為有關本公司於馬來西亞的控股公司 Parkson Holdings Berhad 根據 Bursa Malaysia Securities Berhad 主板上市規則的要求而刊發。本公佈乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則的 13.09 條規定作出。

摘要

季度合計銷售所得款項總額增長 19.6% 至人民幣 4,573,400,000 元。

季度同店銷售(「同店銷售」)增幅提升至 13.9%。

季度經營利潤總額上升 17.6% 至人民幣 461,700,000 元。

季度母公司應佔利潤增長 21.6% 至人民幣 328,400,000 元。

截至二零一一年三月三十一日止三個月 的未經審核季度業績

本公司董事會欣然宣佈本集團截至二零一一年三月三十一日止季度以及二零一零年同期的未經審核綜合業績如下：

未經審核綜合收益表

	截至三月三十一日止三個月			截至三月三十一日止三個月		
	二零一一年 人民幣千元	二零一零年 人民幣千元	變動 (%)	二零一一年 人民幣千元	二零一零年 人民幣千元	變動 (%)
合計銷售所得款項總額	4,573,389	3,824,843	19.6%	4,573,389	3,824,843	19.6%
收益	1,195,395	1,038,755	15.1%	1,195,395	1,038,755	15.1%
其他經營收益	145,329	122,525	18.6%	145,329	122,525	18.6%
經營收益總額	1,340,724	1,161,280	15.5%	1,340,724	1,161,280	15.5%
經營開支						
採購貨物及存貨變動	354,916	302,938	17.2%	354,916	302,938	17.2%
員工成本	94,549	117,681	-19.7%	94,549	117,681	-19.7%
折舊及攤銷	55,396	42,650	29.9%	55,202	42,650	29.9%
租金開支	165,077	137,102	20.4%	165,077	137,102	20.4%
其他經營開支	209,063	168,228	24.3%	209,175	168,228	24.3%
經營開支總額	879,001	768,599	14.4%	879,001	768,599	14.4%
經營利潤	461,723	392,681	17.6%	461,723	392,681	17.6%
融資收入/(開支)淨額	(7,266)	(21,249)	65.8%	(7,266)	(21,249)	65.8%
應佔一家聯營公司利潤	68	114	-40.4%	68	114	-40.4%
除所得稅前經營利潤	454,525	371,546	22.3%	454,525	371,546	22.3%
所得稅	115,283	91,635	25.8%	115,283	91,635	25.8%
期內純利	339,242	279,911	21.2%	339,242	279,911	21.2%
應佔利潤：						
母公司股權持有人	328,385	270,144	21.6%	328,385	270,144	21.6%
少數股東權益	10,857	9,767	11.2%	10,857	9,767	11.2%

未經審核綜合資產負債表

	於二零一一年 三月三十一日 人民幣千元	於二零一零年 十二月三十一日 人民幣千元
非流動資產		
物業、廠房及設備	2,525,500	2,493,773
投資物業	51,055	51,357
預付租金	498,042	500,996
無形資產	2,172,242	2,172,242
於一家聯營公司的投資	2,178	2,110
其他資產	36,077	39,685
指定為對沖工具的衍生金融工具	8,819	8,819
遞延稅項資產	53,427	53,591
非流動資產總額	5,347,340	5,322,573
流動資產		
存貨	228,883	233,814
應收貿易款項	19,852	19,986
預付款項、按金及其他應收款項	545,683	452,270
持有至到期日投資，非上市	1,311,280	1,324,540
存於持牌銀行的保本存款投資	3,582,367	2,810,238
存於持牌銀行的定期存款	214,011	104,629
現金及現金等價物	1,606,284	2,323,259
流動資產總額	7,508,360	7,268,736
流動負債		
計息銀行貸款	1,267,000	1,302,000
應付貿易款項	1,657,266	1,721,277
客戶按金、其他應付款項及應計項目	1,526,743	1,513,363
應繳稅項	128,543	106,246
於二零一一年十一月到期的優先擔保票據	1,307,087	1,318,381
指定為對沖工具的衍生金融工具	25,472	25,902
流動負債總額	5,912,381	5,987,169
流動資產淨值	1,595,979	1,281,567
總資產減流動負債	6,943,319	6,604,140

	於二零一一年 三月三十一日 人民幣千元	於二零一零年 十二月三十一日 人民幣千元
非流動負債		
長期應付款項	117,190	117,492
遞延稅項負債	237,856	238,730
定期貸款融資	1,607,823	1,615,130
指定為對沖工具的衍生金融工具	31,673	43,637
非流動負債總額	1,994,542	2,014,989
資產淨值	4,948,777	4,589,151
權益		
母公司權益持有人應佔權益		
已發行股本	58,352	58,352
儲備	4,521,620	4,172,850
擬派末期股息	281,038	281,038
母公司權益持有人應佔權益	4,861,010	4,512,240
少數股東權益	87,767	76,911
總權益	4,948,777	4,589,151

未經審核綜合現金流量表

	截至 二零一一年 三月三十一日 止三個月 人民幣千元
經營活動現金流入/(流出)淨額	<u>265,166</u>
投資活動現金流入/(流出)淨額	<u>(951,577)</u>
融資活動現金流入/(流出)淨額	<u>(30,584)</u>
現金及現金等價物的變動淨額	(716,975)
期初的現金及現金等價物	2,323,259
期末的現金及現金等價物	<u>1,606,284</u>
存於持牌銀行的定期存款	<u>214,011</u>
存於持牌銀行的保本存款投資	<u>3,582,367</u>
期末的現金及現金等價物和存於持牌銀行的存款	<u>5,402,662</u>

市場與業務回顧

二零一一年第一季度的經營環境及消費者信心持續強勁，本集團當期的同店銷售增幅提升至 13.9%，合計銷售所得款總額增長 19.6%至人民幣 4,573,400,000 元。

本集團錄得商品銷售總額為人民幣 4,372,500,000 元。特許專櫃銷售繼續成為增長動力，本年第一季度特許專櫃銷售佔商品銷售總額約 90.2%，餘下 9.8%則來自直接銷售。時裝與服裝類別佔商品銷售總額約 48.0%，化妝品與配飾類別則佔約 41.0%，而家居用品與電器類別亦佔約 3.7%，餘下約 7.3%則是食品與鮮貨類別。

商品銷售毛利率（綜合特許專櫃銷售備金及直接銷售的利潤率）下降 0.8%至 18.0%，因為近兩年所開新店的毛利率較低，另外毛利率較低的門店於當期也錄得較高銷售增長，同時黃金銷售的增幅較高，以及北京、無錫和鞍山旗艦店的當期商品銷售毛利率相對較弱。

季度經營利潤總額較去年同期增加 17.6%至人民幣 461,700,000 元，經營利潤率（經營利潤佔合計銷售所得款總額的百分比）則下降 0.2%至 10.1%，主要因為商品銷售毛利率的下降和城市建設維護及教育費附加的徵收所致。

由于經營利潤的增加及融資成本的大幅減少，股東應佔利潤於第一季度上升 21.6%至人民幣 328,400,000 元。該增長卻部分被實際稅率的輕微上升而有所抵銷。

鳴謝

最後，本人僅此感謝董事會、管理層及全體員工作出的努力及貢獻，並對股東及與我們的忠實客戶的鼎力支持致以由衷謝意。

承董事會命
百盛商業集團有限公司董事總經理
鍾榮俊

二零一一年五月十九日

於本公告刊發日期，鍾榮俊先生及周福盛先生為本公司執行董事；丹斯里鍾廷森為本公司非執行董事；高德輝先生，Werner Josef Studer 先生及丘銘劍先生為本公司獨立非執行董事。