

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Maoye International Holdings Limited

茂業國際控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：848)

公 告

截至2012年9月30止九個月渤海物流第三季度業績摘要

此公告乃根據上市規則第13.09(1)條的規定而作出。

茂業國際控股有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)欣然宣佈本公司之子公司渤海物流按中國會計準則編製之截至2012年9月30止九個月(「報告期」)未經審核第三季度業績摘要。

摘要

營業總收入為人民幣1,169,038,076元，與上年同期相比下降3.6%；

營業利潤人民幣80,821,552元，與上年同期相比增長34.2%；

歸屬母公司所有者的淨利潤為人民幣60,572,077元，與上年同期相比增長33.2%。

主要財務資料及重大資料載列如下：

1 主要會計數據及財務指標

	於2012年 9月30日	於2011年 12月31日	增減(%)
總資產(人民幣元)	1,547,767,298.41	1,585,831,780.23	-2.40
歸屬於渤海物流股東的 所有者權益(人民幣元)	783,498,268.29	730,377,715.04	7.27
股本(股)	338,707,568	338,707,568	0
歸屬於渤海物流股東的 每股淨資產(人民幣元/股)	2.313	2.156	7.28
		截至2012年 9月30日止 九個月	比上年 同期 增減(%)
經營活動產生的現金流量淨額(人民幣元)		90,104,969.80	292.06
每股經營活動產生的現金流量淨額(人民幣元/股)		0.27	292.86

	截至 2012 年		截至 2012 年	
	9 月 30 日		9 月 30 日	
	三個月	與上年	止九個月	與上年
	(2012 年	同期同比	(2012 年	同期同比
	7 月至 9 月)	增減 (%)	1 月至 9 月)	增減 (%)
營業總收入(人民幣元)	320,192,846.10	-10.65	1,169,038,075.90	-3.60
歸屬於渤海物流股東的淨利潤 (人民幣元)	11,726,791.02	61.53	60,572,077.49	33.15
基本每股收益(人民幣元/股)	0.0346	61.68	0.1788	33.13
稀釋每股收益(人民幣元/股)	0.0346	61.68	0.1788	33.13
加權平均淨資產收益率(%)	1.51	增 0.45 個 百分點	8.00	增 1.34 個 百分點
扣除非經常性損益後的加權 平均淨資產收益率(%)	1.52	增 0.42 個 百分點	7.96	增 1.23 個 百分點

	截至 2012 年 9 月 30 日 止九個月 人民幣元
非經常性損益項目	
非流動資產處置損益	-8,370.15
持有交易性金融資產產生的公允價值變動損益	-8,947.26
除上述各項之外的其他營業外收入和支出	392,559.65
企業所得稅影響數	-95,486.79
少數股東損益影響數	245.06
合計	280,000.51

2 重要事項

渤海物流主要會計報表項目、財務指標大幅度變動的情況及主要原因

報表項目或財務指標	本報告期末 (2012年 9月30日) 比上年期末 (2011年 12月31日)	
	增減	變動情況及主要原因
應收票據	-100.00%	應收票據減少人民幣1,307.16萬元，主要是渤海物流之控股子公司秦皇島市渤海物流煤炭經銷有限公司承兌了到期的銀行承兌匯票。
長期待攤費用	129.95%	長期待攤費用增加人民幣582.02萬元，主要是因渤海物流進行商場場地改造及櫃台裝修。
應付票據	-100.00%	應付票據減少人民幣1,000.00萬元，主要是渤海物流控股子公司安徽國潤投資發展有限公司(「安徽國潤」)承兌了到期的銀行承兌匯票。

報表項目或財務指標	本報告期末 (2012年 9月30日) 比上年期末 (2011年 12月31日)		變動情況及主要原因
		增減	
應交稅費	-49.35%		應交稅費減少人民幣1,664.28萬元，是渤海物流控股子公司安徽國潤繳納了應交稅款。
一年內到期的非流動負債	-50.00%		一年內到期的非流動負債減少人民幣1,000.00萬元，是渤海物流支付了一年內到期的長期借款。
未分配利潤	61.25%		未分配利潤增加人民幣5,312.06萬元，是渤海物流本報告期盈利所致。

報表項目或財務指標	本報告期 (截至2012年 9月30日 止九個月) 比上年同期		變動情況及主要原因
		增減	
資產減值損失	298.28%		資產減值損失增加人民幣47.62萬元，是渤海物流之間接控股公司安徽新長江商品交易公司(「安徽新長江」)鋼材貿易收入應收款計提壞賬準備同比增加所致。

本報告期
 (截至 2012 年
 9 月 30 日
 止九個月)
 比上年同期

報表項目或財務指標	增減	變動情況及主要原因
公允價值變動損益	68.64%	公允價值變動損益增加人民幣 1.96 萬元，是因安徽國潤持有的開放式基金本期淨值損失同比減少。
投資收益	大於 30%	投資收益上年同期為零，本期增加人民幣 50.00 萬元，是因為渤海物流收到秦皇島市商業銀行股份有限公司分配的股利。
營業利潤	34.18%	營業利潤增加人民幣 2,058.81 萬元，是由於渤海物流百貨零售業務的毛利率有所提高以及渤海物流期間費用減少。
營業外收支淨額	209.88%	營業外收支淨額增加人民幣 73.38 萬元，是非流動資產處置損失減少所致。

本報告期
 (截至 2012 年
 9 月 30 日
 止九個月)
 比上年同期

報表項目或財務指標	增減	變動情況及主要原因
利潤總額	35.61%	利潤總額增加人民幣 2,132.19 萬元，是營業利潤增加所致。
所得稅費用	42.72%	所得稅費用增加人民幣 617.54 萬元，是因渤海物流盈利增加及沒有上年彌補以前年度虧損情形。
歸屬於渤海物流股東的淨利潤	33.15%	歸屬於母公司所有者的淨利潤增加人民幣 1,508.08 萬元，是營業利潤上升所致。
少數股東損益	101.95%	少數股東損益增加人民幣 6.57 萬元，是安徽新長江盈利所致。
基本每股收益	33.13%	基本每股收益上升人民幣 0.0445 元是渤海物流盈利增加所致。

報表項目或財務指標	本報告期 (截至2012年 9月30日 止九個月) 比上年同期	
	增減	變動情況及主要原因
經營活動產生的 現金流量淨額	292.06%	經營活動產生的現金流量淨額增加人民幣13,702.08萬元，主要是渤海物流應支付供貨商貨款同比減少所致。
投資活動產生的 現金流量淨額	-1,115.67%	投資活動產生的現金流量淨額減少人民幣1,470.52萬元，是渤海物流支付商場場地改造、櫃檯裝修款增加及渤海物流之間接控股公司淮南國潤渤海物流有限公司支付的購建投資性房地產應付款減少所致。
籌資活動產生的 現金流量淨額	-3,118.53%	籌資活動產生的現金流量淨額減少人民幣7,453.76萬元，是渤海物流償還銀行貸款增加所致。

本報告期
(截至 2012 年
9 月 30 日
止九個月)
比上年同期

報表項目或財務指標

增減

變動情況及主要原因

現金及現金等價物
淨增加額

94.38%

現金及現金等價物淨增加額增加
人民幣 4,777.81 萬元，是渤海物
流支付供貨商貨款同比減少所致。

3 附錄

以下合併資產負債表、合併利潤表及合併現金流量表均由渤海物流編製，且未經渤海物流或本公司核數師審閱或審核。

3.1 合併資產負債表

項目	於2012年 9月30日 人民幣元	於2012年 1月1日 人民幣元
流動資產：		
貨幣資金	278,996,054.96	281,842,011.28
交易性金融資產	672,039.18	680,986.44
應收票據	0	13,071,621.04
應收賬款	32,035,246.12	28,782,406.27
預付款項	28,353,074.01	25,305,839.79
其他應收款	5,353,593.91	5,547,870.18
存貨	642,685,626.77	648,284,554.32
流動資產合計	988,095,634.95	1,003,515,289.32
非流動資產：		
長期股權投資	5,000,000.00	5,000,000.00
投資性房地產	272,587,472.09	281,449,720.79
固定資產	202,429,116.19	214,086,259.53
無形資產	59,571,739.92	67,522,848.93
長期待攤費用	10,299,001.59	4,478,765.01
遞延所得稅資產	8,773,191.40	8,767,754.38
其他非流動資產	1,011,142.27	1,011,142.27
非流動資產合計	559,671,663.46	582,316,490.91
資產總計	1,547,767,298.41	1,585,831,780.23

3.1 合併資產負債表(續)

項目	於2012年 9月30日 人民幣元	於2012年 1月1日 人民幣元
流動負債：		
短期借款	128,000,000.00	165,000,000.00
應付票據	0	10,000,000.00
應付賬款	165,259,555.36	167,927,858.75
預收款項	337,666,419.73	341,888,457.54
應付職工薪酬	14,659,367.41	16,760,455.93
應交稅費	-50,363,902.13	-33,721,111.38
應付利息	149,733.64	165,928.37
應付股利	874,026.67	874,026.67
其他應付款	37,307,564.78	36,144,531.25
一年內到期的非流動負債	10,000,000.00	20,000,000.00
流動負債合計	643,552,765.46	725,040,147.13
非流動負債：		
長期借款	110,000,000.00	120,000,000.00
預計負債	3,376,287.00	3,075,200.00
其他非流動負債	2,561,231.58	2,561,231.58
非流動負債合計	115,937,518.58	125,636,431.58
負債合計	759,490,284.04	850,676,578.71
所有者權益(或股東權益)：		
實收資本(或股本)	338,707,568.00	338,707,568.00
資本公積	288,293,825.28	288,293,825.28
盈餘公積	16,645,943.44	16,645,943.44
未分配利潤	139,850,931.57	86,730,378.32
歸屬於母公司所有者權益合計	783,498,268.29	730,377,715.04
少數股東權益	4,778,746.08	4,777,486.48
所有者權益合計	788,277,014.37	735,155,201.52
負債和所有者權益總計	1,547,767,298.41	1,585,831,780.23

3.2 合併利潤表(截至2012年9月30日止三個月)

項目	截至2012年	截至2011年
	9月30日 止三個月 人民幣元	9月30日 止三個月 人民幣元
一、營業總收入	320,192,846.10	358,362,406.58
其中：營業收入	320,192,846.10	358,362,406.58
二、營業總成本	305,222,858.54	348,039,410.95
其中：營業成本	256,233,855.07	292,413,651.84
營業稅金及附加	6,568,290.11	7,965,450.42
銷售費用	27,061,591.86	28,750,405.85
管理費用	9,743,030.04	13,755,094.00
財務費用	5,616,091.46	5,154,808.84
資產減值損失	0	0
加：公允價值變動收益 (損失以「-」號填列)	-50,701.17	-33,502.54
投資收益(損失以「-」號填列)	500,000.00	0
三、營業利潤(虧損以「-」號填列)	15,419,286.39	10,289,493.09
加：營業外收入	213,970.94	162,867.18
減：營業外支出	250,919.56	315,591.80
其中：非流動資產處置損失	0	203,104.20
四、利潤總額(虧損總額以「-」號填列)	15,382,337.77	10,136,768.47
減：所得稅費用	3,709,429.24	2,907,658.90
五、淨利潤(淨虧損以「-」號填列)	11,672,908.53	7,229,109.57
歸屬於母公司所有者的淨利潤	11,726,791.02	7,259,627.91
少數股東損益	-53,882.49	-30,518.34
六、每股收益：		
(一)基本每股收益	0.0346	0.0214
(二)稀釋每股收益	0.0346	0.0214
七、其他綜合收益	0	0
八、綜合收益總額	11,672,908.53	7,229,109.57
歸屬於母公司所有者的綜合收益總額	11,726,791.02	7,259,627.91
歸屬於少數股東的綜合收益總額	-53,882.49	-30,518.34

3.3 合併利潤表(截至2012年9月30日止九個月)

項目	截至2012年	截至2011年
	9月30日 止九個月 人民幣元	9月30日 止九個月 人民幣元
一、營業總收入	1,169,038,075.90	1,212,753,376.95
其中：營業收入	1,169,038,075.90	1,212,753,376.95
二、營業總成本	1,088,707,576.81	1,152,491,376.37
其中：營業成本	926,459,599.09	987,687,159.59
營業稅金及附加	28,221,625.16	28,306,211.53
銷售費用	81,533,623.83	77,500,327.58
管理費用	38,054,865.07	44,642,213.91
財務費用	13,802,059.29	14,195,826.34
資產減值損失	635,804.37	159,637.42
加：公允價值變動收益 (損失以「-」號填列)	-8,947.26	-28,531.84
投資收益(損失以「-」號填列)	500,000.00	0
三、營業利潤(虧損以「-」號填列)	80,821,551.83	60,233,468.74
加：營業外收入	797,202.77	859,677.53
減：營業外支出	413,013.27	1,209,326.59
其中：非流動資產處置損失	8,450.15	699,271.27
四、利潤總額(虧損總額以「-」號填列)	81,205,741.33	59,883,819.68
減：所得稅費用	20,632,404.24	14,456,973.40
五、淨利潤(淨虧損以「-」號填列)	60,573,337.09	45,426,846.28
歸屬於母公司所有者的淨利潤	60,572,077.49	45,491,313.74
少數股東損益	1,259.60	-64,467.46
六、每股收益：		
(一)基本每股收益	0.1788	0.1343
(二)稀釋每股收益	0.1788	0.1343
七、其他綜合收益	0	0
八、綜合收益總額	60,573,337.09	45,426,846.28
歸屬於母公司所有者的綜合收益總額	60,572,077.49	45,491,313.74
歸屬於少數股東的綜合收益總額	1,259.60	-64,467.46

3.4 合併現金流量表

項目	截至 2012 年	截至 2011 年
	9 月 30 日	9 月 30 日
	止九個月	止九個月
	人民幣元	人民幣元
一、經營活動產生的現金流量：		
銷售商品、提供勞務收到的現金	1,254,702,067.73	1,302,454,410.77
收到其他與經營活動有關的現金	5,121,707.35	10,104,250.27
經營活動現金流入小計	1,259,823,775.08	1,312,558,661.04
購買商品、接受勞務支付的現金	962,485,003.61	1,186,326,967.56
支付給職工以及為職工支付的現金	67,207,210.68	55,658,182.75
支付的各項稅費	85,124,325.94	78,098,937.50
支付其他與經營活動有關的現金	54,902,265.05	39,390,440.68
經營活動現金流出小計	1,169,718,805.28	1,359,474,528.49
經營活動產生的現金流量淨額	90,104,969.80	-46,915,867.45
二、投資活動產生的現金流量：		
購建固定資產、無形資產和 其他長期資產支付的現金	13,323,212.80	1,318,059.13
支付其他與投資活動有關的現金	2,700,000.00	0
投資活動現金流出小計	16,023,212.80	1,318,059.13
投資活動產生的現金流量淨額	-16,023,212.80	-1,318,059.13
三、籌資活動產生的現金流量：		
取得借款收到的現金	103,000,000.00	122,000,000.00
籌資活動現金流入小計	103,000,000.00	122,000,000.00
償還債務支付的現金	160,000,000.00	109,000,000.00

項目	截至2012年	截至2011年
	9月30日	9月30日
	止九個月	止九個月
	人民幣元	人民幣元
分配股利、利潤或償付利息		
支付的現金	19,927,713.32	15,390,150.82
籌資活動現金流出小計	179,927,713.32	124,390,150.82
籌資活動產生的現金流量淨額	-76,927,713.32	-2,390,150.82
四、匯率變動對現金及現金等價物的影響	0	0
五、現金及現金等價物淨增加額	-2,845,956.32	-50,624,077.40
加：期初現金及現金等價物餘額	281,842,011.28	248,405,628.93
六、期末現金及現金等價物餘額	278,996,054.96	197,781,551.53

釋義

「渤海物流」	秦皇島渤海物流控股股份有限公司，為本公司的子公司，根據中國法律成立的股份有限公司，並於深圳證券交易所上市(股份代號：000889)。於本公告日(渤海物流資產重組完成前)，本公司透過中兆投資持有渤海物流101,260,836股股份，佔其已發行股渤海物流的約29.90%；
「本公司」	茂業國際控股有限公司，一家於開曼群島註冊成立的有限公司，其已發行股份於聯交所主板上市；
「中國證監會」	中國證券監督管理委員會；
「上市規則」	聯交所證券上市規則；
「中國會計規則」	《中華人民共和國公認會計準則》及其補充規定；

「聯交所」

香港聯合交易所有限公司；及

「中兆投資」

中兆投資管理有限公司，為本公司於中國註冊成立的全資附屬公司。

承董事會命
茂業國際控股有限公司
黃茂如先生
董事長

香港，2012年10月22日

於本公告刊發日期，董事會包括四位執行董事黃茂如先生、鍾鵬翼先生、王福琴女士及王斌先生；以及三位獨立非執行董事鄒燦林先生、浦炳榮先生及梁漢全先生。